



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מינהל

מכרז פומבי מס' 2/10

למתן שירותי ניקיון במתקני שירות התעסוקה

כללי

שירות התעסוקה הישראלי (להלן: השירות) פונה בזאת בבקשה לקבל הצעות למתן שירותי ניקיון במתקני השירות הפרוסים בכל הארץ, בהתאם לתנאים המפורטים להלן.

תנאי סף

על המציע להיות בעל ניסיון של שלוש שנים רצופות, במהלך שש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, במתן שירותי ניקיון עבור – לכל הפחות – שלושה מזמינים, במתקנים בהם מתקיימת קבלת קהל, בהיקף – ביחס לכל אחד מהמזמינים – של – לכל הפחות – 3000 מ"ר.

צירוף מסמכים

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים, חתומים על ידו בשולי כל עמוד:

א. הסכם המצורף לפנייה זו – לרבות נספחיו – וכן מסמך פנייה זה, ממולאים וחתומים כדבעי בשולי כל דף ודף. אין להכניס שינויים או הערות כלשהם להסכם או לנספחיו. הצעה בה יופיעו שינויים או הסתייגויות כלשהן – תיפסל על הסף.

ב. ערבות בנקאית בלתי מסויגת ע"ס 50,000 (במילים: חמישים אלף) ₪ לטובת שירות התעסוקה, צמודה במלואה למדד המחירים לצרכן, בתוקף עד ליום 1 בינואר 2011. השירות יהיה רשאי לממש את הערבות באם המציע יחזור בו מהצעתו, או אם לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי ההסכם.

ג. כל האישורים הדרושים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

ד. אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמי"ת על הגשת בקשה לרישיון קבלן שירות, כמשמעו בסעיף 10א לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח-אדם, תשנ"ו – 1996.

ה. אישור על היות המציע עוסק מורשה.

ו. אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמי"ת על העדר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות וכן פירוט הקנסות שהוטלו על המציע במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעה.

ז. תצהיר מצד כל אחד מבעלי השליטה במציע, חתום בפני עו"ד, כי הוא וכן כל גוף ו/או תאגיד הנמצא בשליטתו, מקיים את כל חובותיו כלפי כל עובדיו על פי כל דין והסכם החל על העסקתם. כל התצהירים יפרטו, בין היתר, את כל הרשעות, כל פסקי דין החלוטים וכל הקנסות שהוטלו על המצהיר בעניין זכויות עובדים, במהלך חמש שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.

ח. תצהיר מצד כל אחד מבעלי השליטה במציע, חתום בפני עו"ד, כי במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות לא הורשע לא הוא ולא כל גוף ו/או תאגיד הנמצא בשליטתו, בשל הפרת דיני עבודה.

• כל מקום שנאמר במכרז זה "שליטה" - כמשמעה בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מינהל

ט. אישור עו"ד/רו"ח עדכני המזהה את מורשי החתימה של המציע.
י. פירוט ניסיונו הקודם של המציע, להוכחת עמידתו בתנאי הסף, במתכונת שלהלן:

שם הגוף עבורו ביצעה העבודה	היקף במ"ר	תקופת ביצוע העבודה – פירוט תאריכי תחילה וסיום.	פרטי איש הקשר – שם, תפקיד, טלפון, טל. נייד

יא. שלוש המלצות כתובות של אנשי הקשר, מבין אלה המופיעים בטבלה דלעיל. **אין להסתפק ברשימת ממליצים.**

מועדים

על הזוכה להיות ערוך להתחיל בביצוע העבודה על פי ההסכם, החל מיום 1 בנובמבר 2010. משך ההתקשרות הוא ל - 12 חודשים, עם שתי אופציות – לשירות בלבד - להאריך את תוקף ההתקשרות ל - 12 חודשים נוספים, עד לתקופה כוללת שלא תעלה על 36 חודשים.

סדר הגשת הצעות

יש להפקיד את ההצעות למכרז בתיבת המכרזים של שירות התעסוקה במשרד הראשי, בתוך מעטפה סגורה שעליה ירשם "מכרז מס' 2/10", בקומה 8, חדר 816 קריית בן גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, בשני עותקים זהים, לא יאוחר מיום שלישי, ה - 10 באוגוסט 2010 בשעה 12.00. הצעות שתתקבלנה לאחר המועד הנ"ל, לא תידונה ותוחזרנה לשולחיהם בלא שתיפתחנה. על גבי העותק בו מונחת הערבות יש לרשום "מקור" ואילו על גבי העותק בו מונח צילום הערבות יש לרשום "העתק".

מובהר כי ההצעות תעמודנה בתוקף עד ליום 1 בינואר 2011.

שאלות הבהרה ניתן להפנות לח"מ בדוא"ל aaron@taasuka.gov.il או לפקס. 02 6752446 עד ליום ראשון ה - 18 ביולי 2010 בשעה 16.00. על הפונה לוודא קבלת השאלה בטל מס': 02-6752453

מובהר כי השירות שומר לעצמו את זכות, במסגרת התשובות לשאלות הבהרה, לשנות את תנאי ההתקשרות וההסכם, כפי שיראה לנכון.

קובץ הבהרות וכן נוסח מעודכן של המכרז – במקרה בו יהיה צורך לערוך בו שינויים - יפורסמו באתר השירות במדור "מכרזים", החל מיום שלישי ה - 27 ביולי. לפיכך – חובה על המציעים לעיין באתר טרם הגשת הצעותיהם.

הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמונ"ל מיונהל

בחירת ההצעה הזוכה

השירות רשאי לפנות לגורמים שהמלצותיהם צורפו למסמכי המכרז וכן לגורמים אחרים, להם סיפק המציע את שירותיו, בבקשה לקבלת פרטים והבהרות באשר לאיכות עבודתו ובאשר לעמידתו בתנאי הסכם ובכלל זה – ומבלי לגרוע מכלליות האמור – תשלום שכר ותנאים סוציאליים לעובדים. למען הסר ספק מובהר כי אף ניסיון קודם של השירות עם המציע, ככל שהיה ניסיון כאמור, יילקח בחשבון.

השירות יהא רשאי לפסול הצעה אשר מתקבלת לגביה חוות דעת שליליות, או הצעה אשר על המציע או על בעל שליטה בו הוטלו קנסות או הרשעות או ניתנו פסק דין חלוטים בשל הפרת זכויות עובדים.

ההצעה הזולה ביותר, העומדת בתנאי הסף – היא ההצעה הזוכה.

לאחר שנמסרה לזוכה הודעה על זכייתו, הוא יידרש למסור לשירות ערבות בנקאית בסך - 100,000 (במילים: מאה אלף) ₪, כאמור בסעיף 25 להסכם.

כל האמור בלשון זכר או נקבה – אף המין השני במשמע.

אהרן חוטובלי
מנהל תחום רכש, נכסים ולוגיסטיקה.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמונ"ל מינהל

ה ס כ ם

למתן שירותי ניקיון במתקני שירות התעסוקה

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת 2010

ב י ן

שירות התעסוקה הישראלי (שייקרא להלן לשם הקיצור: השירות), מצד אחד;

לבין

חב' _____ ח.פ. _____ (שייקרא להלן לשם הקיצור: "הקבלן" או "המציע"), מצד שני;

מ ב ו א

הואיל והשירות מעוניין לקיים שירותי ניקיון נאותים במתקניו ברחבי הארץ;
והואיל והשירות פרסם לשם כך את מכרז 2/10;
והואיל והצעת הקבלן למכרז הנ"ל נבחרה כהצעה זוכה;
והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מוסמך על פי מסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בהסכם זה;
והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מוסמך על פי הוראות כל דין ליתן את השירותים נשוא הסכם זה כמפורט בהסכם על נספחיו ומתחייב ליתן את השירותים בהתאם להוראות כל דין;
והואיל וועדת המכרזים של השירות אישרה את ההתקשרות;
והואיל והוצאות השירות על פי הסכם זה מאושרות על פי תקנה תקציבית מס' 36152125;

לכן הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. תכולת ההסכם

הפנייה לקבלת הצעות, הצעת הקבלן, המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו, מהווים חלק בלתי נפרד מן ההסכם. הנספחים הם:

- א. מפרט טכני
- ב. התחייבות לשמירת סודיות
- ג. רשימת מתקני השירות
- ד. הצעת מחיר
- ה. ביטוח



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

2. ביצוע

הקבלן מתחייב לבצע את שירותי הניקיון בכל מתקני השירות בארץ, המפורטים בנספח ג', על פי המפרט המופיע בנספח א'. שעות העבודה ומספר העובדים הדרושים מפורטים בנספח ג' והתשלום לקבלן יתבסס על שעות אלה. למען הסר ספק יובהר כי אין בהסכם כדי לגרוע מזכותו של השירות לבצע את השירותים מושא הסכם זה, כולם או מקצתם, בעצמו או על ידי כל מי מטעמו.

3. הממונה על ההסכם

הממונה על ההסכם זה מטעם שירות התעסוקה הנו מנהל תחום רכש, נכסים ולוגיסטיקה או מי שימונה על ידי המנכ"ל מעת לעת (להלן: המתאם). בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם זה, מתחייב הקבלן לפעול בהתאם להנחיות שיקבל מעת לעת מאת המתאם.

הממונה מטעם הקבלן הנו מר/גב' _____ ת.ז. ____*. למען הסר ספק יובהר כי אין באמור כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי כל דין.

4. הבנת ההסכם

הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא חותם על ההסכם זה לאחר שבחן אותו היטב וקיבל מנציגי השירות את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש התחייבויותיו ולא תהיינה לו טענות כלשהן כלפי השירות בדבר אי גילוי מספיק של נתונים או עובדות הכרוכים במתן השירות. הקבלן מצהיר בזאת ומאשר כי הבין באופן מלא את כל צרכיו ודרישותיו של השירות וכי הינו בעל רקע מקצועי מתאים, ניסיון, כלים וכוח אדם בנושא מתן שירותי ניקיון, המאפשרים לו לבצעם כדבעי.

**ימולא על ידי המציע*

5. איסור המחאה

הקבלן מתחייב שלא להסב ו/או להמחות לאחר את חיוביו, או זכויותיו הנובעים מהסכם זה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת מתאם השירות מראש ובכתב. ניתנה הסכמה כאמור, לא יהיה בהסכמה כשלעצמה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי ההסכם זה והקבלן יישאר אחראי כלפי השירות לקיום ההסכם כולו, ככתבו וכלשונו לרבות – ומבלי לגרוע מכלליות האמור – כל ההוראות בעניין זכויות העובדים.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

6. ביצוע באמצעות אחר

הקבלן רשאי לבצע את התחייבויותיו על פי ההסכם באמצעות קבלן משנה, או כל מי מטעמו (להלן: הגורם המבצע), ובלבד שיודיע למתאם מראש ובכתב על זהותו של הגורם המבצע. מובהר כי במקרה כאמור האחריות הבלעדית והמלאה לביצוע מלוא התחייבויותיו של הקבלן כלפי השירות על פי כל דין והסכם מוטלת על הקבלן, אולם אין באמור לגרוע מהתחייבויותיו של הגורם המבצע על פי כל דין והסכם. מובהר כי על הקבלן לוודא כי בידי הגורם המבצע כל אישור ו/או הסמכה הדרושים על פי כל דין.

מובהר כי במקרה בו, לדעת מתאם השירות, הגורם המבצע אינו מקיים את חיוביו על פי ההסכם, כולם או קצתם, המתאם יהא רשאי לבטל את ההתקשרות בין הקבלן לבין הגורם המבצע, בכל הנוגע לקיומו של הסכם זה ולהטיל על הקבלן לבצע את ההסכם בעצמו, בלא שהביטול כאמור יטיל חבות כלשהי על השירות. מוטל על הקבלן להבהיר תוכן סעיף זה בהתקשרותו עם הגורם המבצע.

7. קיום חוקי העבודה

הקבלן מצהיר בזאת כי ידאג לקיים את כל הוראות הדין וכן הסכמי עבודה והסכמים קיבוציים, לרבות צווי הרחבה הנוגעים לזכויות העובדים, בהתאם לתוקפם מעת לעת. מובהר כי הפרת סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

8. חלות ההסכם הקיבוצי

מובהר בזאת כי הקבלן יהא מחויב על פי הסכם קיבוצי כללי בענף הניקיון, אף אם הקבלן ו/או הגורם המבצע אינו נמנה על ארגון המעבידים ואף אם העובד אינו נמנה על ארגון העובדים שהינם צד להסכם.

9. הסכמי עבודה

הקבלן מתחייב להמציא למתאם לשם קבלת אישורו, מיד לאחר קבלת ההודעה על זכייתו, את כל ההסכמים שבין הקבלן ו/או הגורם המבצע לבין כל העובדים שיועסקו במסגרת ביצוע ההסכם, במתכונת הקבועה על פי הוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.

המתאם יהא רשאי לערוך את השינויים הדרושים, על פי שיקול דעתו, על מנת שהסכמים אלה יתאמו את הוראות הסכם זה והוראות כל דין ונוהג החל על העסקת העובדים והקבלן יידרש לפעול בהתאם לכך.

מיד לאחר קבלת אישור המתאם – הקבלן ימציא לכל עובד עותק מההסכם. לכל עובד שאינו קורא עברית – יומצא הסכם בשפה המובנת לו. הקבלן ישבץ את העובדים במסגרת ביצוע ההסכם רק לאחר קבלת אישור המתאם על נוסח ההסכם. מובהר בזאת כי לא יבוצע כל שינוי בהסכמי העבודה, אלא לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת המתאם.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

10. רשימת עובדים

מובהר כי על הקבלן להמציא למתאם, לפני תחילת ביצוע ההסכם, רשימה מפורטת של כל העובדים וכן את שיבוצם במתקנים וכן את רשימת העובדים שקיבלו הסכמים בשפה שאינה עברית ויציין את השפה. הקבלן אחראי לעדכן את הרשימה הנ"ל לאלתר בכל מקרה של ביצוע שינוי. הרשימה תכלול פרטים אלה: שם המתקן, שם העובד, כתובת, מספר זהות (או דרכון), שפתו, תאריך תחילת עבודה והיקף עבודה (מספר שעות חודשיות).

מובהר כי השירות יהא רשאי לדרוש, בכל עת וללא צורך בהנמקה, כי עובד לא ישובץ במצבת העובדים המועסקים בביצוע הסכם זה. במקרה כאמור – יהא על הקבלן להחליפו בעובד אחר מטעמו, תוך 48 שעות מעת קבלת הדרישה מהשירות. מובהר כי פעולת השירות על פי סעיף זה לא יטיל על השירות חבות כלשהי כלפי הקבלן ו/או כלפי העובד ו/או כלפי הגורם המבצע.

11. כרטיסי נוכחות

על הקבלן להנפיק ולספק לכל העובדים המועסקים בביצוע הסכם זה, כרטיסי נוכחות, על חשבונו בלבד, המתאימים למערכת הנוכחות הממוחשבת של השירות, במתקן בו הם מועסקים. הדו"חות המונפקים על פי כרטיסים אלה ישמשו הן לצורך בקרה על עמידת הקבלן בהתחייבויותיו כלפי עובדיו והן לצורך דיווח שעות העבודה שבוצעו על ידי הקבלן. דרישות התשלום של הקבלן, מדי חודש, יהיו מבוססות ומתואמות לדיווח האמור.

12. קבלת מידע ומסמכים

השירות יהיה זכאי ורשאי לקבל בכל עת ולאחר תלושי שכר, פרטים אחרים וכל מסמך הנוגעים לתנאי העסקת העובדים, על מנת לוודא קיום התחייבות הקבלן על פי כל דין והסכם, לרבות הסכם זה.

מובהר כי השכר וכל יתר התשלומים המשולמים לעובדים עבור העבודה המבוצעת במתקני השירות, במסגרת הסכם זה, יופיע בתלושי השכר בנפרד ויסומן בצורה ברורה, על מנת לאפשר עריכת בקרה ומעקב מצד השירות.

13. אישור רו"ח

בתום ששה חודשים מיום כריתת הסכם זה וכן אחת לכל ששה חודשים - ימציא הקבלן למתאם אישור על עמידתו בכל החובות והתשלומים כלפי עובדיו המוצבים במתקני השירות, על פי כל דין והסכם החל על העסקתם. על האישור להיות חתום על ידי הקבלן ועל ידי רואה החשבון.

14. הפרשות פנסיוניות

לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם - ולאחר מכן אחת לששה חודשים – על הקבלן להעביר ל"גוף מוסדי" שאליו מפקיד את התשלומים הפנסיוניים עבור כל העובדים המועסקים על פי הסכם זה, רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

- שם ומס' תעודת זהות (או דרכון) של העובד.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

- פירוט שכרו החודשי של העובד, החל מיום החתימה על הסכם זה או החל מיום קליטתו של העובד אצל הקבלן, לפי המאוחר.

למען הסר ספק מובהר כי הרשימה תכלול גם את העובדים שחדלו לעבוד אצל הקבלן במהלך ששת החודשים שקדמו למסירת הרשימה.

ברשימה יצוין כי על פי ההסכם שבין הקבלן לבין הגוף המוסדי – הקבלן אינו זכאי בשום מקרה להחזר של הכספים שהופרשו לטובת פיצויי הפיטורים ואלה יועמדו בכל מקרה לזכות העובד.
"גוף מוסדי" בסעיף זה, משמעו – קרן פנסיה, קופת גמל או חב' ביטוח.

15. פריסת המתקנים

פריסת המתקנים הינה כמפורט בנספח ג'. מובהר בזאת שהשירות יהא רשאי בכל עת לשנות את מספר המתקנים המפורט בנספח – להוסיף עליהם ו/או לגרוע מהם, לשנות את גודלם, את היקפי העבודה שיש לבצע בהם, את מספר עובדי הניקיון הדרוש בהם, את מיקומם ו/או את פריסתם ללא צורך בהנמקה וללא הודעה מוקדמת והקבלן מתחייב לפעול בהתאם.

למען הסר ספק מובהר כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה בגין השינוי האמור, מלבד התמורה הרגילה המגיעה לקבלן בעד ביצוע ההסכם, כמפורט בנספח ד'.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אף אם יצומצם היקף פעילותו של הקבלן, בעקבות החלטת השירות כאמור, לא תהא בכך עילה לקבלן לדרוש צמצום או עריכת שינוי כלשהוא בערבות הבנקאית.

16. תקופת ההסכם

תקופת ההסכם נקבעת בזה על ידי הצדדים ל – 12 חודשים, מיום 1 בנובמבר 2010 עד ליום 31 באוקטובר 2011. מובהר כי תקופת ששת החודשים הראשונים של ההסכם תיחשב כתקופת ניסיון.

לשירות בלבד נתונות שתי אופציות להאריך את תוקף ההתקשרות ל – 12 חודשים נוספים, עד לתקופה כוללת שלא תעלה על 36 חודשים. מובהר כי חוסר הודעה מצד השירות, עד ל – 30 יום לפני תום תקופת ההסכם ייחשב כהודעה על מימוש האופציה.

חרף האמור, השירות יהא רשאי לסיים את ההסכם בכל עת, ללא צורך בהנמקה או הודעה מוקדמת. במקרה כאמור, השירות לא יהא חייב בפיצוי או בתשלום כלשהו לקבלן ו/או למי מטעמו, מלבד התמורה הרגילה המגיעת לקבלן עבור העבודה שבוצעה על ידו, עד לסיום ההתקשרות.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מינהל

17. תמורה

בתמורה למתן שירותי הניקיון ולביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ישלם השירות לקבלן תמורה כמפורט בנספח ד'. בתחילת כל חודש, יכין הקבלן שש חשבוניות נפרדות מפורטות, אחת לכל מחוז וכן אחת למשרד הראשי, עבור העבודה שבוצעה בחודש הקודם.

בחשבוניות יפורטו וינומקו התשלומים הדרושים על ידי הקבלן עבור שירותי הניקיון שניתנו במהלך החודש הקודם. החשבוניות יוגשו לאישור המתאם והתמורה תשולם לקבלן תוך 45 יום מיום הגשת החשבוניות לידי המתאם.

18. יחסים בין הצדדים

מוסכם ומוצהר בזאת כי היחסים בין הצדדים לפי הסכם זה, הינם יחסים שבין מזמין הזמנות לבין קבלן המציע הזמנות, או בין קונה שירותים לבין מוכר שירותים.

למען הסר ספק מוצהר ומובהר בזאת כי לקבלן או למועסקים על ידו או מטעמו, לא תהייה זכויות כלשהן של עובדים אצל השירות והם לא יהיו זכאים לפיצויים או לכל גמול אחר בגין הפסקת ביצוע השירותים, מכל סיבה שהיא.

לפיכך לא יהיה השירות חייב בתשלום כלשהו למוסד לביטוח לאומי, או לגורם אחר להבטחת הזכויות הסוציאליות של המועסקים על ידי הקבלן. הקבלן עצמו יהיה אחראי להבטחת זכויות המועסקים או כל מי מטעמו, בקשר לקיום הסכם זה ויחולו עליו כל המיסים ותשלומי החובה האחרים שמעביד חייב בתשלום, על פי כל דין, הסכם או נוהג.

רשות הנתונה לשירות, להדריך, לפקח, להעיר או להורות לקבלן או לעובדיו, כיצד לבצע את השירותים מושא הסכם זה - אין לפרשה כמקנה לו, או למועסקים מטעמו, זכויות כלשהן של עובדים.

מובהר בזאת כי במקרה בו, חרף האמור וחרף כוונת הצדדים להסכם, יקבע בית משפט מוסמך כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין השירות לבין כל מי מטעמו של הקבלן, כי אז הקבלן ישפה את השירות בגין כל חיוב, עלות או הוצאה אחרת שיהא על השירות לשאת כתוצאה מקביעה זו, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות הכרוכות בניהול ההליך המשפטי.

19. שימוש במתקני השירות

רשות הניתנת לקבלן או לעובדיו, להיכנס לתחום מתקני השירות, אין לפרשה בשום פנים כמקנה זכות חזקה. הקבלן מצהיר בזאת ומתחייב כי הוא ועובדיו וכל מי מטעמו ישתמשו במבני הלשכות ובמתקניה, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - במכשירי הטלפון המותקנים בלשכות - אך ורק לצורך ביצוע שירותי הניקיון, בהתאם להתחייבויותיו בהסכם זה ולא לכל מטרה אחרת.

מובהר כי הקבלן ו/או כל מי מטעמו, אינו זכאי לקבל מהשירות שירותי משרד כלשהם. בכלל זה - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - הקבלן וכל מי מטעמו לא יהיו זכאים לחנייה בחצרים של השירות.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

20. תיקון ליקויים

קבע המתאם כי עבודות הניקיון או חלק מהן לא מתבצעות כראוי תהא קביעתו סופית ועל הקבלן לתקן את הטעון תיקון מיד, לשביעות רצון המתאם וללא תמורה נוספת.

21. הפרה יסודית

מוסכם כי בקרות אחד מן המקרים המפורטים להלן, הקבלן יחשב כמי שהפר **הפרה יסודית** את ההסכם על כל המשתמע מכך:

- א. הפסקת שיתוף פעולה, או הודעה על הפסקת ההתקשרות מטעם הקבלן.
- ב. אם תוגש מטעם הקבלן בקשה למינוי מפרק.
- ג. אם יוטל עיקול על נכסי הקבלן, או על חלק מהם, באופן העלול – לדעת המתאם – לפגוע ביכולתו לבצע את ההסכם.
- ד. אם יוגש כנגד מנהל בכיר בקבלן כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע, או עבירה שיש עמה קלון.
- ה. אם יימצא כי הקבלן ו/או כל מי מטעמו העביר מידע השייך לשירות, לגורם שלישי, מבלי שקיבל מראש ובכתב את אישור השירות, או הפר בצורה אחרת את התחייבויותיו לשמירת סודיות.

כמו כן מוסכם על הצדדים כי הפרת כל אחד מן הסעיפים 2, 3, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 18 להסכם זה תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

22. סעדים בגין הפרת ההסכם

הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה ו/או כל דין הנוגע לקיום הסכם זה הפרה יסודית, או הפרה שאינה יסודית אשר לא תוקנה על ידו, חרף הודעת השירות אודות ההפרה, רשאי השירות, בנוסף לסעדים ולתרופות העומדים לו עפ"י דין, לנקוט את הצעדים הבאים, או מקצתם:

- א. לתבוע מן הקבלן את הנזקים הנובעים מן ההפרה ולקזז את סכום הנזק מן התמורה המגיעת לקבלן. לעניין זה – הקבלן יחויב בכל נזק גוף ו/או רכוש אשר נגרם לשירות ו/או לכל מי מטעמו ו/או לכל צד ג' כתוצאה מאי מילוי כדבעי של ההסכם על ידי הקבלן ו/או כל הפרה של ההסכם ו/או של כל דין הנוגע לביצוע ההסכם.
- ב. לבטל את ההסכם או לאכוף על הקבלן קיום ההסכם ו/או לבצע בעצמו או באמצעות אחרים, את ההתחייבויות המוטלות על הקבלן ולחייב את הקבלן בהוצאות הביצוע.
- ג. לחלט את הערבות הבנקאית כפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש.

23. נזקים בגין ביצוע לקוי

מבלי לגרוע מכל תרופה אחרת לה זכאי השירות על פי ההסכם ועל פי כל דין, מוסכם כי בכל מקרה בו הקבלן אינו מבצע את עבודת הניקיון כפי שהתחייב בהסכם זה, השירות יהא רשאי לנכות מהתמורה המגיעה לו, את הסכומים שלהלן:



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מינהל

א. עבור איחור של עובד בהגעה למקום העבודה: לכל שעת איחור – 100 (מאה) ₪. מובהר כי החל משעה השנייה של האיחור – אף חלק משעה ייחשב כשעה. מובהר כי הגעת עובד תיחשב כהגעה בתנאי שהינו מצויד בכל הכלים והחומרים הדרושים לביצוע העבודה.

ב. עבור איחור בביצוע אחת או יותר מהמטלות המפורטות בנספח א': לכל יום של איחור בביצוע מטלה, החל מהיום השני של האיחור – 200 (מאתיים) ₪. מובהר בזאת כי כל אחת מהפעולות המוזכרות בנספח א' – נחשבת כמטלה נפרדת, לעניין סעיף זה.

ג. עבור אי הספקה במועד של אחד או יותר מהחומרים המפורטים בנספח א' סעיף 8 – 150 (מאה וחמישים) ₪ לכל יום איחור לכל פריט.

ד. עבור ביצוע עבודת ניקיון בפחות מהזמן המוקצב לאותו מתקן, כמפורט בנספח ג': א – לא תשולם תמורה עבור אותו יום עבודה באותו מתקן. ב – ינוכה מהסכום שיש לדשלמו לקבלן עבור אותו מחוז - סכום של 1000 (במילים: אלף) ₪.

ד. מובהר כי בכל מקרה הקבלן אינו רשאי לנכות סכומים אלה משכרו של העובד.

24. קיזוז

מבלי לגרוע מן הסעדים החוקיים העומדים לרשותו, רשאי השירות לקזוז כנגד כל סכום המגיע ממנו מכוח הסכם זה, כל חוב המגיע לו עפ"י הסכם זה, או הסכם אחר, שנכרת בינו לבין הקבלן.

25. ערבות בנקאית

הקבלן נדרש להמציא, יחד עם החתימה על הסכם זה וכתנאי מוקדם לתוקפו, ערבות בנקאית צמודה במלואה למדד, על סך של - 100,000 (במילים: מאה אלף) ₪ לטובת שירות התעסוקה, בתוקף עד ליום 1 בינואר 2012. מובהר כי בכל מקרה בו יוארך ההסכם – מוטל על הקבלן להאריך את תוקף הערבות הבנקאית. השירות יהא רשאי לחלט את הערבות, בכל מקרה של הפרה יסודית מצד הקבלן, או של הפרה שאינה יסודית אשר לא תוקנה תוך זמן סביר, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה אחרת לה זכאי השירות על פי ההסכם ועל פי כל דין. חולטה הערבות, ימציא הקבלן ערבות חדשה, היתה לזו שחולטה.

26. שמירת סודיות

מובהר בזה כי על הסכם זה חלות הוראות סעיף 118 לחוק העונשין (נוסח חדש), התשל"ז - 1977. הקבלן מתחייב לחתום ולהחתים את עובדיו ואת כל מי שפועל בשמו או מטעמו, במסגרת הסכם זה, על התחייבות לשמירת סודיות על פי הנוסח המצ"ב כנספח ב'.

27. הגנת הפרטיות

הקבלן מצהיר ומאשר בזה, כי הוא מכיר את חוק הגנת הפרטיות התשמ"א - 1981 ותקנותיו וכי יפעל כמתחייב מחוק זה ומכל חיקוק אחר, הנוגע לשמירתו ואבטחת סודיותו של המידע שימצא ברשותו.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמנכ"ל מיונהל

28. אחריות בנוזיקין

הקבלן יהא אחראי לכל נזק שייגרם לשירות וכן לצדדים שלישיים, עקב מעשה או מחדל מצדו ו/או מצד קבלן משנה מטעמו ו/או עובדיו במילוי התחייבויותיו לפי הסכם זה, והוא ישפה או יפצה את השירות ו/או צדדים שלישיים בשל נזק כאמור, ובכלל זה נזק גוף, אובדן או גניבה של רכוש, בין של השירות ובין של צדדים שלישיים/

השירות לא ישא בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק מכל סוג שהוא או סיבה שהיא שייגרמו לקבלן או למועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה או לצד ג' בעת או עקב ביצוע הסכם זה.

29. ביטוח חבות מעבידים

הקבלן מתחייב בזאת לבטח את עצמו בביטוח אחריות מעבידים, כמפורט בנספח ה'. הביטוח יהיה למשך תקופת מתן השירות מושא הסכם זה וכיסה כל אירוע שיארע במשך תקופת תוקפו של הסכם זה. הקבלן מתחייב להמציא למתאם, יחד עם החתימה על הסכם זה וכתנאי לתוקפו, העתק מהפוליסה או אישור המבטח על קיומו של ביטוח, על פי כל הדרישות המפורטות בנספח ה'.

30. ויתור

מתן רשות, שתיקה או חוסר פעולה מצד השירות, לא יהווה ולא יחשב כויתור על זכויותיו הנובעות מן ההסכם, אלא אם הויתור או ההסכמה מצאו ביטוי מפורש במסמך כתוב וחתום על ידי הצדדים.

31. הודעות

הודעות מצד אחד למשנהו תישלחנה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים דלהלן. משלוח הודעות והתראות כאמור, יחשב כמגיע לתעודתו 72 שעות לאחר מועד המשלוח:
השירות: קרית בן גוריון, רח' קפלן 2, ירושלים. 91130.
הקבלן: _____.

32. שיפוט

לבית המשפט המוסמך בירושלים תהא סמכות בלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן (שם, חתימה, חותמת)

מנכ"ל שירות התעסוקה

חשבת שירות התעסוקה



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמונ"ל מינהל

נספח א' להסכם למתן שירותי ניקיון מיום

מובהר בזאת כי השעות בהן תתבצע העבודה ייקבעו מעת לעת על ידי מתאם השירות, ביחס לכל אחד מהמתקנים. המתאם יהא רשאי להחליט על פיצול שעות העבודה לשתי משמרות במשך היום.

מובהר בזאת, כי במסגרת ביצוע כל הפעולות המפורטות להלן, הקבלן אחראי לכך שהלשכה תהיה נקייה בכל עת. כן מובהר כי בכל מקרה בו מבוצע שיפוץ – על הקבלן לבצע את כל פעולות הניקיון הדרושות והמתחייבות מכך - ללא תמורה נוספת.

1. הפעולות דלהלן יתבצעו בכל המתקנים כל יום :
טאטוא כל שטח הרצפה, ניקוי אבק מכל החפצים והרהיטים, הורקת מאפרות וסלי אשפה.

מילוי סבון ונייר ניגוב.
ניקוי כל הכיורים, הקערות והאסלות.
שטיפת כל שטח הרצפות, הפנלים, ושאיבת אבק משטיחים.
ניקוי ושטיפה של פחים וחדר אשפה.

2. הפעולות שלהלן יתבצעו בכל המתקנים, פעמיים בשבוע :
ניקוי דלתות, משקופים, אשנבים.
ניקוי מסגרות, שמשות, חלונות, אדני חלונות, מסילות, רשתות.
ניקוי כל ריהוט וציוד כגון: ארונות, מדפים, שולחנות – לרבות שולחנות בחדרי ישיבות, כסאות.
ניקוי מכונות כגון: מחשבים, עגלות מכל הסוגים, מאווררים, רדיאטורים, מזגנים, מכשירי טלפון.
ניקוי גופי תאורה ובתי מנורות.

3. הפעולות דלהלן יתבצעו בכל המתקנים אחת לשבוע :
ניקוי שוטף של חצרות כולל מדרכות, מעברים, רחבות ושטח החניון, תריסים.

4. הפעולות שלהלן יתבצעו בכל המתקנים אחת לחודש :
חיטוי והדברה יסודיים לכל סוגי המזיקים ומכרסמים.

5. ניקוי יסודי של כל המתקנים, הכולל את כל הציוד שבו, כולל שטיחים, באמצעות מכונת קרצוף וביצוע פוליש חיטוי והדברה - יתבצע אחת לחצי שנה.

6. כל חומרי הניקיון, ההדברה וחומרים מתכלים וכל כלי עבודה הדרושים לביצוע ההסכם, כלים מכאניים וחשמליים, לרבות שואבי אבק - יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו. החומרים יהיו תקינים על פי מכון התקנים הישראלי.

7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - הקבלן יספק על חשבונו את הכלים המפורטים להלן, בכמות הדרושה להספקה סדירה בכל המתקנים :



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

מטאטאים

מגבים

דליים

מברשות

סחבות

הקבלן יסמן כלי עבודה נפרדים לשירותים ולמטבחונים ולא ישתמש באותם כלי ניקיון למטבחונים ולשירותים.

8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - הקבלן יספק על חשבונו את החומרים המפורטים, בכמות הדרושה להספקה סדירה בכל המתקנים: נייר טואלט מסוג טישו דו שכבתי עדין ומשובח ולא ממוחזר. מגבות נייר לניגוב ידיים (צץ רץ תואם חוגלה-סנו) המותאמות למתקנים הקיימים בכל מתקן ומתקן. סבון נוזלי לרחיצת ידיים, על בסיס צמחי וריחני, המותאם למתקנים הקיימים.. סבון לניקוי כלים. סבון לניקוי הרצפות. חומרים מחטאי אסלות ומפיצי ריח לאסלות. שקיות ניילון לאשפה לכל גדלי הפחים. עוביין וגודלן של השקיות יותאמו לתכולה ולנפח של הפח.

9. הקבלן יאחסן את כל החומרים והכלים במקום המתאים שיועמד לרשותו על ידי נציגי השירות במתקנים ובהתאם לגודל המקום. מובהר כי בכל מקרה - ללא התחשבות בגודל המקום שיועמד לרשותו - על הקבלן לדאוג להספקה שוטפת של כל החומרים והכלים, ככל שיידרש.

10. הקבלן יהיה אחראי, עם סיום העבודה מדי יום, לנעילת הדלתות, חלונות, תריסים, וכן לכיבוי המזגנים, התאורה, התנורים, המאווררים והמזגנים.

11. הקבלן יהיה אחראי לכך שעובדיו וכל מי שנמצא במתקן מטעמו, לא ישתמש בציוד של השירות שלא לצורך עבודות הניקיון. בכלל זה - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - אין להשתמש בטלפונים, מכונות חישוב, מחשבים ומכונות צילום.

12. הקבלן ידאג שהעובדים המועסקים מטעמו יהיו כשירים מבחינה רפואית לביצוע המטלות הנדרשות וכן ייעברו בדיקה על ידי הממונה על הביטחון בשירות לפני תחילת העבודה.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

13. הקבלן יציב מפקחים בכל המתקנים, אשר תפקידם יהיה לפקח על העובדים. המפקחים יגיעו לכל מתקן לכל הפחות אחת לשבוע וימלאו דו"ח מפורט החתום על ידם אשר יימסר למנהל המתקן מטעם השירות. צורת הדו"ח תימסר לקבלן הזוכה על ידי המתאם. על המפקחים להיות זמינים על פי קריאה, בימים א' עד ה' משעה 7:00 עד 17:00 ולתת מענה הולם לכל בעיה בעניין ביצוע עבודת הניקיון, ובכלל זה - הגעה למקום תוך שעה אחת ממועד הקריאה. כמו כן המפקח ידאג לביצוע חוזר ותיקון מיידי, בכל מקרה בו הניקיון לא בוצע לשביעות רצון נציג השירות במקום. מובהר כי הקבלן ישא לבדו בכל העלויות הכרוכות בהעסקת המפקחים.

14. הקבלן הזוכה ימציא למתאם רשימה של כל המפקחים, הכוללת - שם, מספר זהות, טל. נייד ופירוט המתקנים הנמצאים תחת פיקוחו. הקבלן ידאג שהרשימה תהיה מעודכנת בכל עת.

נספח ב להסכם למתן שירותי ניקיון מיום



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

התחייבות לשמירה על סודיות

1. הקבלן/העובד מצהיר בזה כי ידוע לו כי כל מידע הנוגע לשירות ו/או לעבודתו במסגרת השירות אשר בידו או אשר יגיע לידו במישרין או בעקיפין, תוך כדי ביצוע התחייבויותיו בהסכם זה או בקשר עמו, שאינו נחלת הציבור הרחב, הינו סודי והוא מתחייב לשמור על כל ידיעה בסוד.

2. הקבלן/העובד מצהיר בזה כי תשומת לבו הופנתה לסעיפים 91 ו-118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 שזו לשונם:

סעיף 91 - הגדרות ופירוש

... "ידיעה" - לרבות ידיעה שאינה נכונה וכל תיאור, תוכנית סיסמא, סמל, נוסחה, חפץ או חלק מהם, המכילים ידיעה או עשויים לשמש מקור לידיעה. "מסירה" לרבות מסירה על ידי סימון ואיתות".

סעיף 118 - גילוי בהפרת חוזה

א. היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר במשמעותו בחוק מבקר המדינה התשי"ח - 1958 (נוסח משולב) ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שהגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין ידיעה כאמור לאדם שלא הוסמך לקבלה, דינו - מאסר שנה אחת.
ב. בסעיף זה "בעל חוזה" - לרבות מי שהועסק, כעובד או כיועץ לשם ביצוע החוזה, ואולם תהיה זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על התחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד ושהוא מסר את הידיעה בתום לב".

חתימת הקבלן/העובד _____

נספח ג' להסכם למתן שירותי ניקיון מיום



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

רשימת מתקנים

מחוז הצפון

באי כוחו של המשרד: רחל אמנו קרן, ס.כ"א ומינהל, טל': 04-8462135, נייד: 050-6230663

מס' שעות	מס' עובדים	שטח במ"ר	אחראי במקום וטלפון	הלשכה והכתובת	מס'
1	1	70 + חצר	זאהר זאהר 050-6230557, 04-8395304	דלית אל כרמל כביש ראשי דליה	.1
9	3	850	צרפתי נסים 050-6230668, 04-8462103	חוצות המפרץ קריות	.2
2	1	125 + חצר	אלול אבי 050-6230537, 04-9005104	חצור טרומפלדור	.3
4	1	355 + חצר	אברגיל תמר 050-6230655, 04-6728100	טבריה אלחדיף 21	.4
1	1	80 + חצר	חת אבנר 050-6230559, 04-9893432	יוקנעם החרצית 48	.5
3	1	180 + חצר	חמוזה אינעם 050-6230793, 04-6419005	כפר כנא	.6
2	1	150 + חצר	דמתי שלום 050-6230546, 04-6447106	מגדל העמק העצמאות 8	.7
2	1	100	חלילה אחסאן 050-6230618, 04-9985746	מגידל כרום	.8
1	1	80	אבישי כהן 050-6230794, 04-6981464	מסעדה	.9
2	1	100 + חצר	אלול דוד 050-6230636, 04-9578105	מעלות בן גוריון 10	.10
2	1	125	חסן פאיז 050-6230541, 04-6781778	מג'אר	.11
4	1	290 + חצר	קוריאט ריקי 050-6230554, 04-9109103	נהריה העצמאות 3	.12
3	1	230 + חצר	בן עמי משה 050-6230543, 04-6088102	נצרת עילית התבור 7	.13
3	1	270	חורי סמי 050-6230625, 04-9990340	סכנין א.ת.תרדיון-משגב	.14
6	2	532	אזולאי יהודה 050-6230650, 04-9014002	עכו שלום הגליל 1	.15
3	1	160 + חצר	דדון מאיר 050-6230612, 04-6909101	צפת קרן היסוד 125	.16
3	1	220 + חצר	זיו גדי 050-6230599, 04-8135101	ק.אליעזר צה"ל 17	.17
1	1	100	ביטון אלי	קצרין	.18



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מינהל

			050-6230575, 04-6961730	מרכז מסחרי	
1	1	80	זינו גדי	שפרעם	19.
			050-6230599, 04-9861712	מרכז מסחרי חדש	
4	1	320	טובול שלמה	קרית שמונה	20.
		+חצר	050-6230538, 04-6836101	ההסתדרות 1	
57		4,417			סה"כ

מחוז הדרום

באי כוחו של המשרד: בדירי לאה, ס.כ"א ומינהל, טל': 08-6264184, נייד: 050-6230665

מס' שעות	מס' עובדים	שטח במ"ר	אחראי במקום וטלפון	הלשכה והכתובת	מס'
3	1	176	בן חמו קלווד	קרית גת	1.
		+חצר	050-6230704, 08-6879550	התמרים 17	
3	1	160	זריהן מקסים	קרית מלאכי	2.
		+חצר	050-6230589, 08-8612550	קבוץ גלויות	
3	1	168	פרגיון ניצה	נתיבות	3.
			050-6230602, 08-9939334	סמילו 10	
3	1	200	סיבוני דקר	רהט	4.
			050-6230601, 08-9910014		
1	1	50	גלוחמן חנה	מצפה רמון	5.
			050-6230596, 08-6587253	נחל ציה 5/14	
3	1	140	גדליה רונית	אילת	6.
		+חצר	050-6230608, 08-6369777	רתמים 3	
3	1	160	זוהר מוטי	אופקים	7.
		+חצר	050-6230594, 08-9987126	גולומב 8	
19		1,054			סה"כ

מחוז שרון ועמקים

באי כוחו של המשרד: סויסה יצחק, ס.כ"א ומינהל, טל': 04-6223616, נייד: 050-6230648

מס' שעות	מס' עובדים	שטח במ"ר	אחראי במקום וטלפון	הלשכה והכתובת	מס'
3	1	140	מחאגינה עומר	אום אל פחם	1.
		+חצר	050-6230566, 04-6112248		
2	1	125	סויסה רינה	אור עקיבא	2.
		+חצר	050-6230654, 04-6361366	הלל 1	
2	1	100	יוסף ענת	אריאל	3.
			050-6230785, 03-9065900	אשקובית 51	
3	1	180	לוי זהבה	בית שאן	4.
		+חצר	050-6230584, 04-6586128	נורדאו 69	
2	1	116	אבו מוך פואז	באקה אל גרביה	5.
			050-6230562, 04-6383165		



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמונ"ל מינהל

6	2	500	אורגיל ריקי 050-6230623, 04-6223602	חדרה הרצל 27	6
2	1	126	חאגי יחיא איאד 050-6230571, 09-7995926	טייבה	7
2	1	100 +חצר	מחאגינה חאלד 050-6230567, 04-6352381	ערערה	8
22		1,387			סה"כ

מחוז ירושלים

באי כוחו של המשרד: אברהמי חן, ס.כ"א ומינהל, טל': 02-5013132, נייד: 050-6230662

מס' שעות	מס' עובדים	שטח במ"ר	אחראי במקום וטלפון	הלשכה והכתובת	מס'
3	1	230 +חצר	טריקי מקסים 050-6230635, 08-9184102	לוד אלי כהן 9	1
2	1	100	קוריאנסקי גלית 050-6230649, 08-9269901	מודיעין/רעות	2
1	1	50	קול לימור 050-6230587, 02-5353507	מעלה אדומים	3
6		380			סה"כ

משרד ראשי

באי כוחו של המשרד: כהן אמנון, טל': 02-6752432, נייד: 050-6230522

מס' שעות	מס' עובדים	שטח במ"ר	אחראי במקום וטלפון	הלשכה והכתובת	מס'
9	3	900	כהן אמנון 050-6230522, 02-6752432	משרד ראשי קפלן 2 ירושלים	1
1	1	בוקר 11:00- 12:00	כהן אמנון 050-6230522, 02-6752432	משרד ראשי קפלן 2 ירושלים	2
10					סה"כ

מחוז דן

באי כוחו של המשרד: פרנס לידיה, ס.כ"א ומינהל, טל': 03-7634177, נייד: 050-6230660

מס' שעות	מס' עובדים	שטח במ"ר	אחראי במקום וטלפון	הלשכה והכתובת	מס'
3	1	120 +חצר	אלול עמרם 050-6230578, 08-6223514	יבנה הראשונים 5	1
1	1	60 +חצר	שאלתיאל אורה 050-6230637, 03-5360823	יהוד ביקובסקי 5	2



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמונ"ל מינהל

4	1	400 +חצר	הולצר צבי 050-6230579, 03-6173401	בני ברק הרצוג 9	.3
8	2	700 +חצר	דוד דני 050-6230617, 03-5551901	בת ים בר אילן 18	.4
4	1	350 +חצר	שמואל מזרחי 050-6230707, 09-9604303	הרצליה הרצוג 8	.5
3	1	218	מרציאנו נסים 050-6230653, 03-5333911	אור יהודה החרושת 6	.6
23		1,848			סה"כ

נספח ד' להסכם למתן שירותי ניקיון מיום



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמונ"ל מיונהל

התמורה

בתמורה לביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם, ישלם השירות לקבלן סך, עבור כל שעת עבודה, כמפורט בטבלה שלהלן.

לפיכך, התמורה תהיה הסכום שלהלן כפול מספר שעות העבודה הכולל של מתקני השירות, בהתאם למפורט לעיל בנספח ג.

המציע יפרט את המחיר המוצע על ידו בטבלה שלהלן:

שכר יסוד	20.7 ₪
חופשה	0.789 ₪
חגים	0.71 ₪
נסיעות	1.075 ₪
הפרשה לפנסיה	1.242 ₪
פיצויים	1.724 ₪
ביטוח לאומי	0.896 ₪
סה"כ	27.184 ₪
נוספות, תקורה וריווח	₪ _____
סה"כ המחיר המוצע על-ידי לשעת עבודה	₪ _____
	סכום כל הרכיבים המפורטים לעיל (לא כולל מע"מ)

מובהר כי הסכומים המופיעים בטבלה הם נתוני יסוד בלבד ואין באמור כאן – או במה שאינו אמור – כדי לפטור את הקבלן מחובותיו כלפי העובדים על פי כל הסכם או דין, כתוקפם מעת לעת. בכל מקרה הקבלן יהא זכאי אך ורק לתמורה המפורטת בהצעתו בטבלה דלעיל.



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמוכ"ל מיונהל

מובהר בזאת כי בכל מקרה - שיעור ההפרשה של המעסיק עבור כל העובדים המועסקים במסגרת הסכם זה, ללא יוצא מן הכלל, לא יפחת מן השעורים דלהלן – לפנסיה – 6% מהשכר; לפיצויים 8.33% מהשכר.

הסכום הנקוב הוא עבור כל שעת עבודה ולפיכך אם יחול שינוי בפריסת המתקנים בשטחם או במספרם באופן שיש בו – לדעת המתאם – להשפיע על היקף העבודה הדרושה, התמורה תשתנה בהתאם.

התמורה המשולמת לקבלן תוצמד במלואה לשיעור השינוי בשכר המינימום, המתעדכן עפ"י הסכמים לתשלום תוספת היוקר, שכר או תוספות אחרות בגין ההתייקרות, בהתאם להסכמים קיבוציים בין לשכת התאום של הארגונים הכלכליים, לבין ההסתדרות הכללית.

במקרים שבהם יחול שינוי בשכר המינימום בלבד, ללא קשר לתוספת היוקר או השכר כאמור בפסקה דלעיל, תעודכן התמורה בשיעור של 75% משיעור השינוי בשכר.

בכל אחד מהמקרים כאמור – על הקבלן להמציא אסמכתא כדין לתוספת האמורה.

תעריף הבסיס יהיה המחיר הרשום בהסכם ומועד הבסיס הוא היום האחרון להגשת הצעות.

לפיכך, לא יילקחו בחשבון תוספות אשר ניתנו לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

כל מחיר מעודכן ישמש כמחיר בסיס לעדכון הבא.

נספח ה' להסכם למתן שירותי ניקיון מיום



שירות התעסוקה הישראלי

לשכת סמונ"ל מיונהל

ביטוח חבות מעבידים

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ- 5,000,000 דולר ארה"ב.
- ב. בפוליסה יצוין כי הביטוח הניתן על פי הפוליסה מכסה את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו העובדים בביצוע עבודות ניקיון לפי מכרז/הסכם עם שירות התעסוקה.
- ג. לשם המבוטח תתווסף: שירות התעסוקה.
- ד. בפוליסה יצוין כי בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לשירות התעסוקה.
- ה. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי שירות התעסוקה ועובדיו ובלבד שהיתור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק מתוך כוונת זדון/
- ו. הקבלן לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ז. ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הקבלן.
- ח. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי שירות התעסוקה והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
- ט. העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו של המבטח על ביצוע הביטוחים בהתאם לכל המפורט לעיל יומצאו לשירות התעסוקה תוך 30 יום ממועד חתימת ההסכם.
- י. תקופת הביטוח בפוליסות הביטוח תהיה חופפת את תקופת ההתקשרות החוזית עם שירות התעסוקה. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם שירות התעסוקה בתוקף. הקבלן מתחייב להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על חידושן לשירות התעסוקה לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.
- יא. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ואין לפרש את האמור כויתור של שירות התעסוקה על כל זכות או סעד המוקנים לו על פי כל דין ועל פי הסכם זה.

חוזים – D9765